



## 債権・動産・知財担保利用の実務

編集／鎌田 薫（早稲田大学大学院法務研究科教授・弁護士）

B5判 452頁

2008年6月発刊

### 概要

★不動産以外の財産を担保として活用するために！

◆担保物件の種類ごとに解説！

【債権】【動産】【知的財産権】など、担保物件の種類ごとに解説するとともに、【包括企業・営業担保】についても詳解してあります。

◆担保の設定・管理・実行時の実務を詳解！

担保利用の手続を【フローチャート】で示すとともに、その設定・管理・実行の【要件・手続】のポイントなどを詳しく解説しています。

◆書式を豊富に収載！

担保設定契約書や登記申請書などを中心に、各種の書式を豊富に収載しています。

### 目次

#### 第1章 債権・動産・知的財産担保利用のポイント

- 1 債権・動産・知的財産担保の活用に向けて
- 2 債権・動産譲渡に係る登記制度
- 3 債権・動産担保と倒産

#### 第2章 債権担保

##### 第1 預金

- 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 質権設定の手続
- <書式>
- 預金担保差入証
- (2) 管理
  - (3) 実行

##### 第2 手形

- 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 担保設定の手続
- <書式>
- 商業手形担保約定書
  - 担保手形明細表
- (2) 担保の管理
- <書式>
- 通知書
- (3) 担保権の行使

#### 第3章 株式・公社債

- 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 株式担保
      - ア 株式担保の設定
        - (ア) 株券発行会社の株式担保の設定手続
- <書式>
- 有価証券担保契約証書
    - (イ) 株券不発行会社の株式担保の設定手続
    - (ウ) 株券等保管振替制度により預託された株式
    - (エ) 株券発行会社の株券未発行・株券所持制度
  - (オ) 譲渡制限株式
- <書式>
- 有価証券担保契約証書
  - 質権設定による登録請求書
- イ 管理
- <書式>
- 確認書
- ウ 担保株式の実行
- (2) 公社債担保
    - ア 公社債担保の設定
      - (ア) 現物公社債の担保設定手続
        - (イ) 登録公社債の担保設定手続
- <書式>
- 質権関係登録請求書
  - 国債登録変更請求書（移転登録）
    - (ウ) 振替公社債の担保設定手続
- <書式>
- 社債等担保設定契約証書
    - (エ) 社債券不発行社債の担保設定手続
- イ 管理
- ウ 実行

目次のつづき

- 第4 信託受益権
  - 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 設定
      - ア 質権
      - イ 譲渡担保
      - <書式>
        - 質権設定契約書
        - 譲渡担保権設定契約書
        - 質権設定通知書
        - 受益権譲渡通知書
        - 質権設定承諾依頼書兼承諾書
        - 譲渡承諾依頼書兼承諾書
    - (2) 担保権の効力等
    - (3) 実行
- 第5 生命保険金・損害保険金
  - 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 生命保険担保
      - ア 設定
      - <書式>
        - 質権設定承諾請求書兼質権設定契約書
      - イ 管理
      - ウ 実行
      - エ 団体信用生命保険の概要
      - <書式>
        - 団体信用生命保険申込書兼告知書
    - (2) 損害保険担保
      - ア 設定
      - <書式>
        - 質権設定承諾請求書
      - イ 管理
      - ウ 実行
- 第6 代金債権
  - 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 一般売掛債権
      - ア 設定
      - <書式>
        - 債権譲渡担保契約書
        - 債権譲渡通知書
        - 債権譲渡承諾依頼書兼承諾書
        - 代理受領の委任状
        - 振込指定の依頼書
        - 振込指定の念書
      - イ 管理
      - ウ 実行
    - (2) 特殊な代金債権
      - ア 賃料債権
      - イ 工事請負代金債権
      - ウ 貸金債権
      - エ 割賦販売債権（立替払金債権）
      - オ 診療報酬債権
      - カ 給料債権・年金債権
      - キ 退職金債権
- 第7 敷金・入居保証金・建設協力金
  - 1 利用上の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 設定
      - <書式>
        - 質権設定契約書
        - 質権設定承諾依頼書
    - (2) 管理
    - (3) 実行
- 第8 ゴルフ会員権
  - 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) ゴルフ会員権への担保の設定（譲渡担保権）
      - <書式>
        - 譲渡担保設定契約書
        - 紛失届
        - ゴルフ会員権譲渡通知書
        - 委任状
      - (2) 管理（未納年会費等）
      - (3) 実行（実行の条件、実行方法）
- 第9 リース債権
  - 1 利用上の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 設定
      - <書式>
        - 譲渡担保設定契約書
        - 債権譲受通知書
    - (2) 管理
    - (3) 実行
- 第10 電子記録債権
  - 1 担保利用の実務ポイント
  - 2 担保利用の手続
    - (1) 質権設定の合意
    - (2) 質権設定記録の請求
    - (3) 質権設定記録
    - (4) 質権の実行
    - <書式>
      - 電子記録債権質設定契約書
      - 質権設定記録

## 目次のつづき

## 第3章 動産担保

## 第1 個別動産と集合動産

## 1 担保利用の実務ポイント

## 2 担保利用の手続

## (1) 譲渡担保

## ア 動産に対する譲渡担保の設定

## &lt; 書式 &gt;

## ●動産譲渡担保設定契約書

(従来型・登記型／個別動産のケース)

## ●動産譲渡担保設定契約書(従来型／集合動産のケース)

## ●目的物保管者への指図書(集合動産のケース)

## イ 目的物の管理

## ウ 担保の実行

## (2) 質権

## ア 動産に対する質権の設定

## &lt; 書式 &gt;

## ●動産質権設定契約書

## イ 目的物の管理

## ウ 質権の実行

## エ 設定者の倒産と質権者の権利

## (3) 所有権留保

## ア 所有権留保の成立

## &lt; 書式 &gt;

## ●所有権留保条項を含む売買契約書

## ●商品引揚げの同意書

## イ 目的物の管理

## ウ 所有権留保の実行

## エ 買主の倒産と売主の権利

## 第2 船荷証券

## 1 担保利用の実務ポイント

## 2 担保利用の手続

## (1) 船荷証券担保の徴収手続

## &lt; 書式 &gt;

## ●外国向為替手形取引約定書

## ●信用状取引約定書

## ●輸入担保荷物保管に関する約定書

## (2) 船荷証券担保徴収時の留意点

## (3) 船荷証券担保の管理

## (4) 船荷証券担保の実行

## 第3 自動車

## 1 担保利用の実務ポイント

## 2 担保利用の手続

## (1) 担保の設定方法

## (2) 抵当権設定手続

## &lt; 書式 &gt;

## ●抵当権設定契約書

## ●抵当権登録申請書(その1)

## ●抵当権登録申請書(その2)

## ●委任状

## (3) 担保の管理に付随する問題

## (4) 担保権の実行方法

## 第4 船舶

## 1 担保利用の実務ポイント

## 2 担保利用の手続

## (1) 担保の設定

## &lt; 書式 &gt;

## ●抵当権設定契約証書

## ●登記申請書

## (2) 担保の管理

## (3) 担保の実行

## 3 シップファイナンス

## (1) シップファイナンスの必要性・基本融資形態

## (2) ローン方式の融資における担保方法

## (3) リース方式の融資の担保方法

## (4) Loan方式とBBHP方式のメリット・デメリット

## 第5 航空機

## 1 担保利用の実務ポイント

## 2 担保利用の手続

## (1) 担保の設定

## &lt; 書式 &gt;

## ●航空機抵当権設定契約証書

## ●航空機抵当権設定登録申請書

## (2) 担保の管理

## (3) 担保の実行

## 第4章 知的財産担保

## 1 担保利用の実務ポイント

## 2 担保利用の手続

## (1) 知的財産権共通の論点

## ア 設定

## イ 管理

## ウ 実行

## (2) 特許権に担保を設定する場合

## ア 設定

## &lt; 書式 &gt;

## ●質権設定契約書(特許権)

## ●質権設定契約書(特許権)

## ●質権設定登録申請書(特許権)

## ●質権設定登録申請書(特許権)

## イ 管理

## (3) 商標権に担保を設定する場合

## ア 設定

## イ 管理

## (4) 著作権に担保を設定する場合

## ア 設定

## &lt; 書式 &gt;

## ●質権設定契約書(著作権)

## ●譲渡担保権設定契約書(著作権)

## ●質権設定登録申請書(著作権)

## ●登録申請書(著作権)

## イ 管理

## 第5章 包括企業・営業担保

## 1 包括企業・営業担保の手法

## (1) なぜ企業・営業を包括的に担保にとるのか

## (2) 財団抵当・企業担保制度

## (3) 包括事業担保としてのセキュリティ・パッケージ

## 2 担保利用の手続

## (1) 財団抵当・企業担保

## (2) 包括事業担保としてのセキュリティ・パッケージ

## ■判例年次索引

※ 内容を一部変更することがありますので、ご了承ください。